

LAINAOSUUSARVIOLASKELMA

taloyhtiönlainalaskuri.fi

Esimerkki 1 - Arvio huoneistojen lainaossuista taloyhtiön annuiteetilainalle

Huoneistoja yhteensä: 5

Lyhennystapa: annuiteetti

huoneisto	1.1.2017		perityt vastikkeet	1.1.2017 - 5.8.2017				5.8.2017		
	velalliset yksiköt	lainaosuus		lainanhoitokulut				lainaosuus	vastikeperinnän jäämä	kokonaislainarasisitus
				lyhennykset	korot	palvelumaksut	yhteensä			
	A	B	C	D	E	F = C + D + E	G = A - C	H = B - F	G - H	
1	70	7777,78	1050	703,69	136,31	79,64	919,64	7074,09	130,36	6943,74
2	80	8888,89	1200	804,21	155,79	91,02	1051,02	8084,68	148,98	7935,70
3	90	10000	1350	904,74	175,26	102,40	1182,40	9095,26	167,60	8927,66
4	100	11111,11	1500	1005,27	194,73	113,78	1313,78	10105,84	186,22	9919,62
5	110	12222,22	1650	1105,79	214,21	125,16	1445,16	11116,43	204,84	10911,58
yhteensä	450	50000 €	6750 €	4523,70 €	876,30 €	512 €	5912 €	45476,30 €	838 €	44638,30 €

Tallentamalla tämän laskelman PDF-tiedostoksi mahdollistat laskelman lähtöarvojen palauttamisen laskuriin.